



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Pratica S.U.A.P. n. 2022/44/

Marca da bollo € 16,00
Codice 0 1 20 003703 549 3

PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO UNICO S.U.A.P.

n. 2022/12 del 16/12/2022

(Art. 7 D.P.R. 7-9-2010 n. 160)

**OGGETTO: PROVVEDIMENTO FINALE CONCLUSIVO INERENTE:
REALIZZAZIONE DI BASSO FABBRICATO AD USO ATTREZZI
AGRICOLI - VARIANTE1**

in MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Via Massao n. 14 sull'area censita in Catasto terreni comune di MONASTEROLO DI SAVIGLIANO foglio 3, numero 178 ed individuata dal vigente PRGC quale area

RICHIEDENTE:

- **MANA Rolando, nato a SAVIGLIANO il 12/10/1997, residente in Via Massao n. 14 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Codice fiscale MNARND97R12I470J**
- **SAGLIETTI REMIGIO, nato a SAVIGLIANO il 31/08/1955, residente in Strada Cavallotta n. 72 SAVIGLIANO, Codice fiscale SGLRMG55M31I470X**
in qualità di legale rappresentante, rispettivamente, della
- **SOCIETA' AGRICOLA CASCINA MANA SOCIETA' SEMPLICE, con sede in Via Massao n. 14 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Partita IVA 03718490042**
e della
- **CASA OSPITALIERA DEL GRAN SAN. BERNARDO, con sede in REG. LA ROCHERE 1/A n. 1/a AOSTA, Partita IVA 00050390079**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SUAP

AVUTO RIGUARDO alle seguenti disposizioni:

- Legge 15 marzo 1997 n. 59 recante "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della pubblica amministrazione per la semplificazione amministrativa;
- D. Lgs. 31 Marzo 1998 n. 112: "Conferimento di funzioni e compiti dello Stato alle Regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997 n. 59";
- L. 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"
- Decreto legge n. 112 del 25/06/2008 art 38 comma 3 "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione Tributaria".
- Legge n. 133 del 6/08/2008 art 1 comma 1 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria"
- DPR del 7 settembre 2010 n. 160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";
- D. LLGS 152/2006 "Norme in materia ambientale";
- L.R. 44/00 "Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

"Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59"

- D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

- **MANA Rolando**, nato a SAVIGLIANO il 12/10/1997, residente in Via Massao n. 14 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Codice fiscale MNARND97R12I470J
- **SAGLIETTI REMIGIO**, nato a SAVIGLIANO il 31/08/1955, residente in Strada Cavallotta n. 72 SAVIGLIANO, Codice fiscale SGLRMG55M31I470X
in qualità di legale rappresentante, rispettivamente, della
- **SOCIETA' AGRICOLA CASCINA MANA SOCIETA' SEMPLICE**, con sede in Via Massao n. 14 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Partita IVA 03718490042 e della
- **CASA OSPITALIERA DEL GRAN SAN. BERNARDO**, con sede in REG. LA ROCHERE 1/A n. 1/a AOSTA, Partita IVA 00050390079

PER RICHIESTA DI PROCEDIMENTO UNICO SUAP PER:

✚ **REALIZZAZIONE DI BASSO FABBRICATO AD USO ATTREZZI AGRICOLI – VARIANTE n. 1**

PER L'IMPIANTO SITO IN Monasterolo di Savigliano MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Via Massao n. 14 secondo il progetto redatto e presentato in data 21/09/2022, prot. n. 527/2022;

CONSIDERATO che la domanda medesima riguarda un intervento comportante l'espletamento dei seguenti endoprocedimenti ed il rilascio dei seguenti correlativi atti:

- **RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE**
S.U.E. - Comune di Monasterolo di Savigliano

CONSIDERATO che:

la domanda ha dato luogo all'avvio del procedimento unico semplificato di cui all'art. 7 del D.P.R. n. 160/2010, avvio intervenuto il 28/09/2022 con nostra nota prot. 545;

lo Sportello Unico ha richiesto agli Enti competenti di compiere le attività amministrative corrispondenti al procedimento anzidetto e di pervenire alle conseguenti determinazioni, così compiendo le istruttorie necessarie per la formazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico

CONSIDERATO che le amministrazioni medesime hanno provveduto al riguardo e sono pervenute le seguenti determinazioni:

- **RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE**
S.U.E. - Comune di Monasterolo di Savigliano
Permesso di costruire n. 15 del 16/12/2022 dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) del Comune di Monasterolo di Savigliano

Vista la comunicazione in data odierna, assunta al protocollo dello sportello unico al numero 724, con la quale viene comunicato che in forza ad atto notarile n. 207925 di Rep in data 11/11/2022, Rogito Dott. Martinelli Massimo, Notaio in Cuneo, la proprietà degli immobili, e di conseguenza la titolarità del provvedimento unico dello sportello unico per le attività produttive è stata trasferita alla Ditta SOCIETA' AGRICOLA CASCINA MANA SOCIETA' SEMPLICE P. Iva 03718490042, con sede in MONASTEROLO DI SAVIGLIANO Via Massao 14;



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

CONSIDERATO che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

VISTO l'art. 107 del D. Lg.vo del 18/08/2000 n. 267 in virtù del quale spetta ai dirigenti l'adozione degli atti di gestione, fra i quali rientra il rilascio del presente provvedimento;

ATTESA l'assenza di pronunce negative;

RAVVISATA la doverosità di procedere, salvi ed impregiudicati i diritti di eventuali terzi contro interessati;

DATO ATTO che la sottoscritta, in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la **REGOLARITA' TECNICA** e ne attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, la regolarità e la correttezza;

RILEVATO che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interesse anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Il funzionario Responsabile dello Sportello Unico per le attività produttive del Comune di Monasterolo di Savigliano Parizia Geom. Bruno, assume il seguente

P R O V V E D I M E N T O U N I C O C O N C L U S I V O

in base alle determinazioni delle Amministrazioni competenti pervenute, consentendo la:

❏ **REALIZZAZIONE DI BASSO FABBRICATO AD USO ATTREZZI AGRICOLI – VARIANTE n. 1**

Alla Ditta:

- **SOCIETA' AGRICOLA CASCINA MANA SOCIETA' SEMPLICE, con sede in Via Massao n. 14 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Partita IVA 03718490042**

per l'azienda sita in MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Via Massao n. 14.

La realizzazione dell'intervento è assentita nei tempi e nel rispetto dalle prescrizioni previste nei provvedimenti conclusivi degli endoprocedimenti sopra descritti, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e precisamente:

➤ **PERMESSO DI COSTRUIRE**

S.U.E. - Comune di Monasterolo di Savigliano

Permesso di costruire n. 15 del 16/12/2022 dello Sportello Unico pe l'Edilizia (SUE) del Comune di Monasterolo di Savigliano

A V V I S A

A norma dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. , avverso al presente provvedimento chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere entro 60 giorni dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, ai sensi dell'art. 30 del codice del processo amministrativo approvato con decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, oppure, in alternativa, al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla stessa, ai sensi dell'articolo 9 del d.p.r. 24 novembre 1971, n. 1199.

Ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241e s.m.i., si rende noto che il responsabile del procedimento è il Geom Bruno Parizia Funzionario Responsabile del Servizio Sportello Unico per le Attività Produttive;

I N F O R M A

- Che ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003, n°196:
 - i dati personali verranno utilizzati per provvedere allo svolgimento delle funzioni istituzionali, così



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

come previsto dall'art. 18, comma 2, del citato D. Lgs. 196/2003;

- in quanto diversi da dati sensibili e/o giudiziari, detti dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 2 del medesimo decreto;

il titolare del trattamento dei dati, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 196/2003, è il Comune di Monasterolo di Savigliano, con sede in Piazza Castello n. 6 Monasterolo di Savigliano (CN), il responsabile designato del trattamento dei dati è il funzionario del SUAP Parizia Geom. Bruno.

D I S P O S I Z I O N I F I N A L I

Si dispone che il presente provvedimento sia trasmesso a:

- **MANA Rolando, nato a SAVIGLIANO il 12/10/1997, residente in Via Massao n. 14 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Codice fiscale MNARND97R12I470J**
in qualità di legale rappresentante della
- **SOCIETA' AGRICOLA CASCINA MANA SOCIETA' SEMPLICE, con sede in Via Massao n. 14 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Partita IVA 03718490042**
evidenziati in premessa inviandone copia all'indirizzo PEC: architettodegaspari@pec.it
- sia pubblicato all'albo pretorio del Comune di Monasterolo di Savigliano.

Monasterolo di Savigliano, 16/12/2022

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE SUAP
PARIZIA GEOM. BRUNO

*Il presente documento è sottoscritto con firma
digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005*



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il 16/12/2022, il sottoscritto Parizia Geom. Bruno, in qualità di funzionario responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Monasterolo di Savigliano, ho notificato, ad ogni effetto di legge, ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. n.82/2005, il presente provvedimento unico conclusivo dello Sportello unico per le attività produttive (SUAP) del Comune di Monasterolo di Savigliano, a:

- **MANA Rolando, nato a SAVIGLIANO il 12/10/1997, residente in Via Massao n. 14 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Codice fiscale MNARND97R12I470J**
in qualità di legale rappresentante della Ditta
- **SOCIETA' AGRICOLA CASCINA MANA SOCIETA' SEMPLICE, con sede in Via Massao n. 14 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Partita IVA 03718490042**

sopra citata, rimettendone copia per immagine su supporto informatico, presso la sede legale della Ditta in Via Massao n. 14 - Monasterolo di Savigliano per tramite del servizio di P.E.C. di questo Comune, all'indirizzo di posta elettronica certificata architettodegaspari@pec.it depositato dalla Ditta.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE SUAP
PARIZIA GEOM. BRUNO

*Il presente documento è sottoscritto con firma
digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005*