



Comune di Monasterolo di Savigliano

Provincia di Cuneo

Avviso di asta pubblica per la vendita dello scuolabus

IL COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 241 del 01.12.2021

RENDE NOTO

che il giorno giovedì 16 dicembre 2021 alle ore 14:00 presso una sala del Palazzo Municipale sito in Piazza Castello n. 6, avrà luogo un'asta pubblica per la vendita dello scuolabus di proprietà comunale secondo il valore di stima posto a base d'asta.

Articolo 1

Normativa di riferimento

La disciplina normativa di riferimento è costituita da:

- Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 s.m.i. «Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato», da ora in avanti denominato per brevità "Regolamento di contabilità".

Articolo 2

Descrizione

Descrizione Mezzo	Fotografia esterno e interno
Scuolabus: Mercedes-Benz Vario 614 D Targa: BA424DR N. posti: 34 + 2 Alimentazione: Diesel EURO 2 Immatricolazione: 03/04/1998 Stato di conservazione: BUONO Barriera protezione autista omologata Ultima revisione: Settembre 2021 Km: 206.542 Prezzo a base d'asta: € 3.000,00	 

Lo scuolabus sopra descritto è venduto a corpo, così come visto.

Lo stato dello scuolabus sarà quello risultante alla data di consegna dello stesso, senza che possano essere fatte eccezioni o riserve.

Il Comune di Monasterolo di Savigliano, venditore, seppur esonerato dal fornirne la relativa documentazione, garantisce la piena proprietà.

L'alienazione disposta con questo bando viene effettuata ai sensi dell'articolo 1488 del Codice civile.

I valori sono stati determinati al solo scopo della formazione dei prezzi a base d'asta, restando l'amministrazione alienante sollevata dal fornire garanzia su ogni possibilità di utilizzo e sul futuro valore del bene mobile ceduto.

Sono a carico degli aggiudicatari tutte le spese, le imposte e le tasse inerenti al trasferimento della proprietà, nessuna esclusa, vigenti al momento della voltura e la consegna/trasporto del veicolo.

Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo d'asta, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendosi intendere come espressamente dichiarato dal concorrente di ben conoscere il bene nel suo valore e in tutte le sue parti.

Articolo 3

Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti che non incorrono nelle incapacità previste dall'articolo 32 - quater del Codice penale.

Fermo il disposto del precedente comma, l'amministrazione comunale ha piena e insindacabile facoltà di escludere dall'asta qualsiasi concorrente senza che l'escluso possa reclamare indennità di sorta, né pretendere che gli siano rese note le ragioni dell'esclusione.

Articolo 4

Criteri di aggiudicazione

L'asta in oggetto sarà aggiudicata con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, I, II e III comma del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

Le offerte non potranno essere inferiori al prezzo base indicato nel presente avviso.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate o condizionate.

Non è consentita, a pena di esclusione delle stesse, la presentazione, direttamente o indirettamente, di più offerte da parte dello stesso soggetto.

Non è consentita, altresì, la presentazione di offerte dopo la data di scadenza del termine di presentazione, salvo il caso di rilancio nell'ipotesi di parità di offerta di cui al successivo Articolo 9.

La non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, oltre alle ulteriori conseguenze di legge.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogare la data senza che i concorrenti possano pretendere nulla al riguardo.

L'aggiudicatario, al momento stesso dell'aggiudicazione, rimane vincolato alla scrupolosa osservanza dei termini e delle condizioni di cui al presente avviso d'asta; in particolare, nel caso in cui l'aggiudicatario dichiari di voler recedere anche per fondati motivi dall'acquisto o non effettui la voltura entro i termini di cui all'art. 5, ovvero venga accertata l'assenza dei requisiti di partecipazione richiesti dal bando, l'amministrazione avrà la facoltà di aggiudicare l'asta al migliore offerente che segue in graduatoria.

Articolo 5

Termini e modalità per la presentazione delle offerte

I soggetti interessati possono partecipare all'asta facendo pervenire la loro offerta al **Comune di Monasterolo di Savigliano - Ufficio Tecnico – Piazza Castello n. 6 - 12030 Monasterolo di Savigliano**

- a mezzo posta [raccomandata, assicurata o posta celerei];
- corriere privato;
- consegna a mano esclusivamente presso l'ufficio Protocollo del Comune di Monasterolo di Savigliano competente al ricevimento del plico, Piazza Castello n. 6 dal lunedì al venerdì dalle 8:30 alle 12:00. Per ottenere ricevuta di consegna è necessario munirsi di fotocopia della busta sulla quale verrà apposto il timbro di ricezione;

in busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura, entro le ore 12:00 del giorno giovedì 16 dicembre 2021.

Plichi contenenti più offerte e le offerte che dovessero pervenire oltre il suddetto termine, anche se sostitutive di precedenti offerte pervenute in tempo utile, saranno escluse dall'asta.

Il recapito della busta rimane a esclusivo rischio del mittente, per cui l'amministrazione aggiudicatrice non assume responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo la busta medesima non venga recapitata in tempo utile.

Il plico predetto - contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica - deve essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e riportare in modo chiaro e ben leggibile il nominativo del mittente e la seguente dicitura: "NON APRIRE - Asta pubblica scuolabus comunale".

Il plico, pena esclusione dall'asta, deve contenere i seguenti documenti:

A. Domanda di partecipazione all'asta:

- L'istanza di partecipazione all'asta dovrà essere redatta – secondo il modello allegato al presente Avviso (Allegato A) – in lingua italiana ed in bollo (marca da € 16,00), indirizzata al "Sindaco del Comune di Monasterolo di Savigliano", sottoscritta dall'offerente o, in caso di persona giuridica – dal legale rappresentante. Nell'istanza dovrà essere indicato il luogo in cui l'offerente intende eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni. Si richiama inoltre quanto disposto dal precedente articolo 4 a cui si dovrà far riferimento per la compilazione della documentazione.
- L'istanza dovrà contenere, a pena di nullità, le seguenti dichiarazioni:
 - di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente Avviso di gara, nella documentazione a questo allegata e nella determinazione di indizione dell'asta;
 - di accettare l'acquisto dello scuolabus a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
 - di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al presente Avviso;
 - di impegnarsi, in caso di trasferimento del bene oggetto di asta, a farsi carico e dove previsto farne espressa menzione nei relativi atti di trasferimento, delle obbligazioni e degli impegni di cui al presente Avviso che, nell'ipotesi di pluralità di aventi causa, saranno da questi ultimi solidalmente assunti;
 - di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
 - di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad effettuare la voltura entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione con contestuale integrale pagamento del prezzo;

B. Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i., in carta libera, con sottoscrizione del titolare o di un legale rappresentante, accompagnata da copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore, resa sotto la personale responsabilità del dichiarante, attestante quanto segue [per ottimizzare la procedura il concorrente deve utilizzare il modello di dichiarazione - allegato “B” - predisposto dall’Ufficio e reperibile sul sito del Comune: <https://www.comune.monasterolodisavigliano.cn.it/it-it/avvisi>]:

1. di avere preso visione dell’avviso d’asta, delle condizioni di pagamento [da effettuarsi in unica soluzione ed inderogabilmente entro i termini indicati nell’Articolo 10], dei termini per effettuare la voltura e di accettarli incondizionatamente e integralmente senza riserva alcuna;
2. di avere piena conoscenza dello stato di fatto in cui si trova lo scuolabus;

PER PERSONE FISICHE

1. di essere pienamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti;
2. l’assenza di procedimenti pendenti per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all’articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 s.m.i. “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
3. che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno alla Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un’organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all’articolo 45, comma 1, direttiva 2014/24/UE;

PER LE IMPRESE [PERSONE GIURIDICHE]

1. l’iscrizione al registro imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. L’attestazione del possesso del requisito dovrà indicare:
 - il numero d’iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., la sede della C.C.I.A.A., la descrizione dell’attività risultante dal registro; in alternativa il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro U.E; nel caso il numero di iscrizione all’Albo Nazionale degli enti cooperativi: la data di iscrizione, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine;
 - i dati identificativi [anagrafici e di residenza] relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza [soci, amministratori] e dei direttori tecnici dell’impresa concorrente al momento della presentazione dell’offerta;
2. che l’impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
3. l’assenza di procedimenti pendenti per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all’articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 s.m.i. “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
4. che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su

richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno alla Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, con una 1, direttiva 2014/24/UE;

5. che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9 - comma 2, lettera c) - del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 3, 4 e 5 dovranno essere rese nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institutori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

L'amministrazione comunale procederà alla verifica, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti dichiarati;

C. eventuale procura, rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata [in originale o copia autentica] nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo mandatario;

D. offerta economica, redatta in carta semplice, in lingua italiana secondo il modello allegato al presente Avviso - allegato "C" - predisposto dall'Ufficio e reperibile sul sito del Comune: comune.monasterolodisavigliano.cn.it/it-it/avvisi.

L'offerta, sulla quale dovrà essere apposta marca da bollo da € 16,00, deve essere sottoscritta, per esteso e con firma leggibile, su ogni foglio dal concorrente ovvero dal legale rappresentante della società o consorzio o mandatario in caso di riunione di imprese; in caso di associazioni di imprese e/o consorzi non ancora formalmente costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e/o consorzio. In caso di offerta congiunta fra più soggetti, l'offerta deve riportare tutti i nominativi ed essere firmata da ognuno di essi.

L'offerta non può presentare correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte.

Detta offerta dovrà essere incondizionata e dovrà essere, oltre che in cifre, anche in lettere. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più favorevole all'Amministrazione. Saranno considerate valide unicamente le offerte pari o superiori al prezzo a base d'asta.

L'offerta economica dovrà essere chiusa in una apposita busta sigillata senza alcun altro documento e sulla stessa dovrà essere riportato il nome del concorrente, il comune di residenza e la scritta: **"CONTIENE OFFERTA PER ASTA PUBBLICA DEL 16/12/2021 PER ALIENAZIONE SCUOLABUS COMUNALE"**.

Determina l'esclusione dall'asta la circostanza che l'offerta non sia validamente sottoscritta e/o che non venga inserita nella busta.

Articolo 6

Modalità di apertura delle offerte

L'apertura del plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta sarà effettuata - in

seduta pubblica - alle ore **14:00 del giorno giovedì 16 dicembre 2021**, presso una sala del Comune di Monasterolo di Savigliano, Palazzo Municipale, Piazza Castello n. 6.

Si precisa che:

Le offerte economiche non verranno aperte qualora la documentazione prodotta risulti incompleta o carente rispetto a quanto prescritto dal presente bando, in particolare

1. non si darà corso al plico:
 - a. che non risulti pervenuto con le modalità di presentazione dell'offerta di cui sopra ed entro il termine fissato nel bando di gara;
 - b. sul quale non sia apposta l'indicazione dell'asta;
 - c. che non sia sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura;
2. la mancata osservanza anche di una sola delle condizioni e prescrizioni su riportate o la mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.
3. le offerte duplici o contenenti condizioni saranno considerate nulle.

Non sono da ritenere cause di esclusione le mere irregolarità formali qualora siano assolutamente inidonee a influire sulla conoscenza dello stato dei fatti da parte dell'amministrazione alienante e che, comunque, non possano far insorgere dubbi sulla paternità, veridicità e consistenza dell'offerta. A fronte di irregolarità formali il responsabile del procedimento - a mente dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. - inviterà il concorrente a regolarizzare la propria offerta, sempreché la presentazione di nuova documentazione non turbi la par condicio tra i concorrenti o non determini una modificazione del contenuto della documentazione presentata.

Articolo 7

Modalità di svolgimento dell'asta

La gara sarà presieduta dal Segretario Comunale o da suo delegato e avrà inizio nella data e nell'ora stabilita, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala di gara.

Si perverrà all'aggiudicazione secondo la seguente procedura:

- a) nella seduta pubblica del giorno giovedì 16 dicembre 2021 alle ore 14:00 il Presidente procederà, previa verifica della integrità e della regolare consegna dei plichi nei tempi e con le modalità indicate nel presente bando di gara, all'apertura delle buste, alla verifica della completezza della documentazione e alla lettura dell'offerta presentata. I concorrenti che risulteranno non aver presentato tutta la documentazione richiesta saranno esclusi dalla gara. Le offerte economiche non verranno aperte qualora la documentazione prodotta risulti incompleta o carente rispetto a quanto prescritto dal presente bando;
- b) sulla base delle cifre offerte, il Presidente provvederà a stilare una graduatoria; l'offerta più vantaggiosa si aggiudicherà lo scuolabus fatto salvo il caso di parità di offerte, dove si procederà, a norma dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, nella stessa seduta, ovvero come disposto dall'Articolo 8.

Dell'aggiudicazione dell'asta sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito internet del Comune.

Il verbale d'asta ha valore provvisorio, essendo subordinata la voltura al provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte dell'ente, previa verifica dei requisiti di partecipazione da comprovare a cura dell'aggiudicatario.

Articolo 8

Aggiudicazione dell'asta

Ai sensi dell'articolo 65 - comma 1, n. 9 - del «Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato» dei cui al R.D. 25/05/1924 n. 827, l'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerta più vantaggiosa e sarà definitiva ad unico incanto.

Qualora venissero presentate due o più offerte uguali, si aggiudicherà l'asta l'offerente che abbia partecipato alla manifestazione di interesse del 11 novembre 2021, ovvero in caso di ulteriore parità, si darà la possibilità del rilancio ai soli soggetti presenti alla seduta.

Quando non siano presenti i soggetti o non intendano rilanciare sull'offerta ovvero in caso di ulteriore parità delle offerte si procederà all'aggiudicazione tramite sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione quand'anche sia presente un solo offerente, la cui offerta sia comunque pari o superiore rispetto al prezzo a base di gara.

Della seduta verrà redatto apposito verbale di aggiudicazione che verrà approvato con successivo provvedimento.

L'offerta si considera vincolante per l'aggiudicatario.

In ogni caso, la presentazione di offerte non costituisce obbligo a contrarre per l'Amministrazione, la quale, per sopravvenute comprovate esigenze istituzionali o di interesse pubblico, sino al momento in cui l'aggiudicazione non diventi per essa vincolante, può valutare non più opportuno procedere all'alienazione dei beni, senza che ciò comporti risarcimento o indennizzo alcuno.

L'aggiudicazione diverrà vincolante per la Civica Amministrazione allorché saranno divenuti esecutivi, ai sensi di legge, i provvedimenti di approvazione dell'esito della gara.

In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate ed, in generale, di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicazione stessa verrà revocata, fermo restando ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno subito; la Civica Amministrazione potrà, a sua discrezione, aggiudicare il bene al concorrente che segue nella graduatoria, nell'ipotesi in cui ciò sia compatibile con le norme del presente Avviso ed ove lo stesso sia ancora interessato.

Articolo 9

Pagamento del prezzo e voltura

Il pagamento a saldo del prezzo di vendita dovrà essere effettuato prima della voltura (il verbale d'asta non costituisce titolo per il trasferimento della proprietà), da stipularsi entro il **termine di 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione**.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non dovesse versare il saldo del prezzo entro il termine stabilito, l'ente venditore avrà la facoltà di aggiudicare l'asta al migliore offerente che segue in graduatoria.

Articolo 10

Consultazione della documentazione e informazione

I documenti dell'asta, necessari per produrre l'offerta, sono consultabili e possono essere ritirati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Monasterolo di Savigliano – Piazza Castello n. 6, dalle ore 8:30 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì, oppure sul sito internet:

<https://www.comune.monasterolodisavigliano.cn.it/it-it/home>.

Informazioni in merito ai documenti dell'asta possono essere richieste telefonicamente all'Ufficio Tecnico del Comune di Monasterolo di Savigliano - Telefono 0172 373026 - E-mail: tecnico@comune.monasterolodisavigliano.cn.it.

Gli interessati possono visionare lo scuolabus previo appuntamento.

Articolo 11

Responsabile del procedimento

Responsabile del procedimento è l'architetto Maiorano Nicola (Ufficio Tecnico - Telefono 0172 373026 - E-mail: tecnico@comune.monasterolodisavigliano.cn.it).

Articolo 13

Riservatezza dei dati

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti relativamente al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali forniti saranno trattati nel rispetto della normativa richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Comune di Monasterolo di Savigliano. L'informativa specifica inerente il trattamento dei suoi dati riguardo al presente procedimento può essere visionata sul sito internet alla pagina <https://comune.monasterolodisavigliano.cn.it/it-it/privacy>.

Articolo 14

Pubblicità

Del presente Avviso è data pubblicità:

In forma completa inclusi gli allegati,

- sul sito internet del Comune di Monasterolo di Savigliano alla pagina "Avvisi - Novità";
- all'Albo pretorio del Comune di Monasterolo di Savigliano

Per estratto

- attraverso manifesti affissi nel Comune di Monasterolo di Savigliano;
- sui due principali settimanali locali.

Dal primo giorno della pubblicazione sulla pagina internet di cui sopra decorrerà il termine per eventuali impugnative ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Monasterolo di Savigliano, lì 01 dicembre 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Parizia geom. Bruno