



# COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

**COPIA**

DELIBERAZIONE

N. 46

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Imposta Unica Comunale (I.U.C.) – Approvazione aliquote TASI anno 2017.

L'anno **2016** addì **sedici** del mese di **dicembre** alle ore **19,00** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1 – CAVAGLIA' Marco	Sì		7 – ALESSO Luciano		Sì
2 – PROCHIETTO Antonio	Sì		8 – RISSO Mario Luigi	Sì	
3 – BOSIO Stefania		Sì	9 – RATTALINO Filippo Mario	Sì	
4 – RASPO Andrea	Sì		10 – GROSSO Giovanni	Sì	
5 – FISSORE Mirko		Sì	11 – ALLASIA Massimo	Sì	
6 – ALLASIA Alessandro	Sì				
				8	3

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale, *Bacchetta Dott. Carmelo Mario*, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglia Ing. Marco, *SINDACO*, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con i commi dal 639 al 705 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 2014;

La I.U.C. è composta da:

IMU, componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;  
TASI, tributo per i servizi indivisibili, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate A/1, A/8 e A/9;  
TARI, tassa sui rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTI in particolare i commi da 669 a 681 dell'art. 1 della Legge 147/2013, che disciplinano la componente TASI, e i commi da 682 a 705, contenenti la disciplina generale delle componenti TARI e TASI;

Visto il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, approvato da questo Consiglio con deliberazione n. 17 del 10.07.2014, ed in particolare l'art. 61 che demanda al Consiglio Comunale di individuare i servizi indivisibili con apposita deliberazione da approvare anno per anno e di determinare le aliquote TASI corrispondenti;

Visto che con le delibere del Consiglio Comunale n. 11 del 04.06.2015 e n.14 del 17.03.2016, è stato modificato il Regolamento IUC;

Tenuto conto che per servizi indivisibili si intendono, in linea generale, i servizi, le prestazioni e le attività fornite dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

Ritenuto di individuare, ai sensi dell'art. 1 comma 682 della L. 147/2013, i seguenti servizi indivisibili con i relativi costi:

- Servizio sgombero neve:	acquisto beni	€ 1.200,00
	prestazione di servizi	€ 15.000,00
- Illuminazione pubblica:	prestazione di servizi	€ 70.800,00
- Manutenzione impianti illuminazione pubblica:	prestazione di servizi	€ 6.800,00
- Manutenzione aree verdi:	acquisto beni	€ 4.000,00
	prestazione di servizi	€ 14.000,00
-		
- Manutenzione ordinaria strade comunali:	acquisto beni	€ 2.800,00
	prestazione di servizi	€ 10.981,50
- Servizi nel campo assistenziale – Quota Consorzio Monviso Solidale		€ 42.600,00

Dato atto che il costo complessivo di questi servizi per l'anno 2017 ammonta a € 168.181,50 ;

Visto che il gettito TASI è destinato a coprire i costi dei servizi indivisibili, e che la Legge 147/2013 non impone percentuali di copertura dei costi così individuati;

Preso atto che il Comune può determinare l'aliquota rispettando quanto previsto dall'art. 1 comma 677 della L. 147/2013 che prevede:

*“Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 e per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.*

*Per gli stessi anni 2014 e 2015, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a*

*condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011".*

Visto che l'art. 1 comma 26 della L. 208/2015 ha sospeso l'efficacia delle delibere degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti di tributi e delle addizionali rispetto ai livelli delle aliquote o tariffe applicabili per il 2015;

Visto che la Legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge di stabilità 2016) ha previsto alcune modifiche alla normativa tributaria e in particolare:

- Modifiche per la TASI relativa all'abitazione principale del possessore e dell'utilizzatore delle unità immobiliari;
- Possibile riduzione per la TASI dei fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice;
- Modifica relativa alla determinazione delle rendite catastali degli immobili D ed E, escludendo macchinari, attrezzature e altri impianti (comma 21,22,23);

Considerato che alla data odierna non è ancora stata emanata una normativa specifica per i tributi locali anno 2017, l'Amministrazione comunale ritiene opportuno non modificare le aliquote stabilite nell'anno 2016;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.12.2016 con la quale sono state approvate le aliquote IMU 2017;

Visto il comma 678 che stabilisce per i fabbricati rurali ad uso strumentale un'aliquota massima della TASI pari all'uno per mille;

Visto altresì l'art. 1 comma 28 della L. 208/2015, in base al quale per l'anno 2016, i comuni possono mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la maggiorazione TASI di cui al comma 677 dell'art. 1 della L. 147/2013, nella stessa misura applicata per l'anno 2015;

Dato atto che la stima del gettito TASI iscritta nel bilancio 2017 risulta pari a circa € 94.000, determinata dall'applicazione delle seguenti aliquote:

- 2,1 per mille per altri fabbricati (compresi i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati) e fabbricati D
- 1 per mille per fabbricati rurali strumentali

Visto l'art. 52 del D.lgs. 446/97;

Visto l'art. 27 comma 8 della Legge 448/2001;

Visto il D.L. 16 del 06 marzo 2014 convertito con la L. n. 68 del 02/05/2014;

Vista la Legge n. 190 del 23 dicembre 2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)";

Vista la Legge 208 del 28 dicembre 2015 (Legge di stabilità 2016);

Tenuto conto che, per quanto non espressamente previsto dal Regolamento IUC, si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale;

Dato atto del parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n 267, attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, I comma, del medesimo D.Lgs, la regolarità e la correttezza della delibera proposta dal responsabile del servizio finanziario;

Dato atto del parere contabile favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n 267, proposta dal responsabile del Servizio finanziario;

Acquisito in merito il parere favorevole ex art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 del Revisore dei Conti in ordine alla presente deliberazione;

## DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di individuare per l'anno 2017 i seguenti servizi indivisibili:

- Servizio sgombero neve:	acquisto beni	€ 1.200,00
	prestazione di servizi	€ 15.000,00
- Illuminazione pubblica:	prestazione di servizi	€ 70.800,00
- Manutenzione impianti illuminazione pubblica:	prestazione di servizi	€ 6.800,00
- Manutenzione aree verdi:	acquisto beni	€ 4.000,00
	prestazione di servizi	€ 14.000,00
-		
- Manutenzione ordinaria strade comunali:	acquisto beni	€ 2.800,00
	prestazione di servizi	€ 10.981,50
- Servizi nel campo assistenziale – Quota Consorzio Monviso Solidale		€ 42.600,00

3. Di dare atto che il costo complessivo di questi servizi per l'anno 2017 ammonta a € 168.181,50;
4. Di confermare per l'anno 2017 le seguenti aliquote per l'applicazione della TASI:

TIPO IMMOBILE	ALIQUOTA TASI
Abitazioni principali e relative pertinenze (n. 1 categoria C/2, n. 1 categoria C/6 e n. 1 categoria C/7);	ESENTE
Unità abitative concesse in locazione o comodato a titolo di abitazione principale e pertinenze (n. 1 categoria C/2, n. 1 categoria C/6 e n. 1 categoria C/7)	ESENTE
Aree fabbricabili	ESENTE
Altri fabbricati (compresi i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati)	2,1 per mille
Fabbricati D (esclusi D/10)	2,1 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1 per mille

5. Di disporre che la quota pari al 10% del tributo TASI sia a carico dell'occupante dell'immobile nel caso in cui sia diverso dal titolare del diritto reale, tenendo conto delle esenzioni stabilite dalla legge;
6. Di applicare la maggiorazione della TASI prevista dall'art. 1 comma 677 della Legge 147 del 27.12.2013, nella stessa misura applicata nell'anno 2015;
7. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
8. Di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento in tutte le forme previste dalla legge per i provvedimenti in materia tributaria.

Con distinta votazione ad unanimità, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 sussistendo ragioni di urgenza nell'adozione dei provvedimenti consequenziali.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere:
---

FAVOREVOLE
------------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
------------------------------

F.to Bonetto Laura
--------------------

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere:
---

FAVOREVOLE
------------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
------------------------------

F.to Bonetto Laura
--------------------

IL PRESIDENTE  
F.to Cavaglià Marco

Il Segretario Comunale

F.to Bacchetta Dott. Carmelo Mario

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **16 GENNAIO 2017**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

*Il Segretario Comunale*  
F.to Bacchetta Dott. Carmelo Mario

---

*Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo*

**Monasterolo di Savigliano, Lì 16 GENNAIO 2017**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

### DIVENUTA ESECUTIVA

In data **16 DICEMBRE 2016**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data \_\_\_\_\_, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

*Il Segretario Comunale*  
F.to Bacchetta Dott. Carmelo Mario