



DETERMINAZIONE N. 157

IMPEGNI NN. 235 e 236
CIG Z352DEA52C

Oggetto: **lavori di ampliamento di tre aule della scuola primaria "BEPPE FENOGLIO" di Via Silvio Pellico n. 8 - affidamento dell'incarico alla ditta IMPRESA EDILE BOLLATI DI BOLLATI ALESSANDRO.**

IL REPONSABILE DEL SERVIZIO

- Premesso che in riferimento ai lavori di ampliamento di tre aule, la realizzazione di un cortile interno recintato e l'apertura di nuova uscita di sicurezza della scuola primaria "BEPPE FENOGLIO" di Via Silvio Pellico n. 8:

01) in data 18.05.2020, con determinazione n. 95, venivano affidati i seguenti incarichi professionali:

- all'arch. Gian Luca EANDI, con studio in Piazza Schiapparelli n. 10, 12038 Savigliano (CN), per la progettazione architettonica preliminare, definitiva, esecutiva, direzione, contabilità, misura, liquidazione e redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per una spesa quantificata in €. 3.800,00 oltre ad €. 152,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % ed ad €. 869,44 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 4.821,44;
- all'ing. Diego PASCHETTA, con studio in Vicolo della Roida n. 3, 12030 Monasterolo di Savigliano (CN), per la redazione della pratica strutturale, calcoli, disegni esecutivi, direzione dei lavori delle opere strutturali, compresa la richiesta di autorizzazione preventiva Regionale, redazione di documentazione inerente l'isolamento termico dell'edificio e relativa verifica dell'impianto termico ai sensi del Decreto Legislativo 29.12.2006, n. 311 e sue successive modifiche ed integrazioni, redazione di progetto relativo ai requisiti acustici passivi ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05.12.1997, per una spesa quantificata in €. 1.550,00 oltre ad €. 62,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % ed ad €. 2,00 per marca da bollo, esente I.V.A., per complessivi €. 1.614,00;
- all'arch. Davide SELLINI, con studio in Corso Piemonte n. 5, 12037 Saluzzo (CN), per la redazione del collaudo strutturale delle opere in cemento armato e carpenteria metallica, per una spesa quantificata in €. 350,00 oltre ad €. 14,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % ed ad €. 80,08 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 444,08.

02) In data 21.05.2020, con deliberazione della Giunta Comunale n. 30, veniva approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento, redatto dall'arch. Gian Luca EANDI, prevedente una spesa complessiva di €. 55.517,64.

03) In data 23.06.2020, con deliberazione della Giunta Comunale n. 34, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in argomento, redatto dall'arch. Gian Luca EANDI e dall'ing. Diego PASCHETTA, prevedente una spesa complessiva di €. 57.079,89.

04) In data 06.07.2020, con determinazione n. 133, veniva deciso di procedere con l'affidamento diretto concorrenziale ai sensi della lettera a), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni per l'esecuzione dei lavori in argomento.



- 05) In data 03.08.2020, con determinazione n. 156, veniva affidato l'incarico professionale al dott. geol. Marco TERZI, con studio in Via Fasola n. 10, 12042 Bra (CN), per la redazione di relazione geologica, per una spesa quantificata in €. 500,00 oltre ad €. 10,00 per contributo previdenziale con aliquota del 2 % ed ad €. 2,00 per marca da bollo, esente I.V.A., per complessivi €. 512,00.
- Considerato che in data 06.07.2020, con prot. n. 0002793, a mezzo posta elettronica certificata, veniva inviata richiesta di offerta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in argomento ad alcune ditte del settore per affidamento diretto concorrenziale ai sensi della lettera a), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Dato atto che entro il termine delle ore 12:00 del 15.07.2020, non risulta pervenute offerte.
 - Evidenziato che con determinazione 145, del 27.07.2020 veniva preso atto dell'avvenuto affidamento, da parte della Centrale Unica di Committenza, alla ditta IMPRESA EDILE DI BOLLATI DI BOLLATI ALESSANDRO, con sede in Via Rinino n. 10, 12030 Monasterolo di Savigliano (TO), del servizio di manutenzione edile degli immobili di proprietà Comunale per il periodo compreso tra lo 01.08.2020 ed il 31.07.2025.
 - Messo in evidenza che veniva richiesto specifico preventivo alla ditta IMPRESA EDILE DI BOLLATI DI BOLLATI ALESSANDRO con condizione di procedere all'inizio dei lavori il prima possibile.
 - Visto che la ditta IMPRESA EDILE DI BOLLATI DI BOLLATI ALESSANDRO, in data 27.07.2020, con prot. n. 0003110, ha prodotto uno specifico preventivo da cui risulta un ribasso del 0,1 % sull'importo dei lavori a corpo determinando il seguente corrispettivo €. 38.988,87 [€. 39.027,90 - (€. 39.027,90 x 0,001)] oltre ad €. 500,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso di gara da cui ne deriva un importo a base di contratto di €. 39.488,87 oltre ad €. 8.687,55 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 48.176,42.
 - Visti i primi tre commi, dell'art. 32, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, in particolare il secondo comma che recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui alle lettere a) e b), del secondo comma, dell'art. 36, la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico - professionali, ove richiesti."
 - Dato atto che trattandosi di lavori, fornitura di beni e servizi di importo inferiore ad €. 40.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nel secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni che recita: "Fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore ad €. 40.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta."



- Dato, altresì, atto che nel comma 14, dell'art. 32, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, che recita: "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore ad €. 40.000,00 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri."
- Rilevato che il contratto verrà stipulato a misura ai sensi della lettera e), del primo comma, dell'art. 3, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Dato, altresì, atto che come previsto dal quattordicesimo comma, dell'art. 32, del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, trattandosi di contratto di importo inferiore ad €. 40.000,00 lo stesso verrà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.
- Richiamata inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:
 - i commi 3 e 3 bis, dell'art. 26, della Legge 23.12.1999, n. 488 e sue successive modifiche ed integrazioni;
 - il comma 450, dell'art. 1, della Legge 27.12.2006, n. 296 ve sue successive modifiche ed integrazioni circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad €. 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.
- Visti il secondo comma, dell'art. 40 e l'art. 52, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, che impongono alle Stazioni Appaltanti l'obbligo della gestione integrale delle gare in modalità esclusivamente elettronica e fissano le regole applicabili alle comunicazioni.
- Richiamato il comma 130, dell'art. 1, della Legge 30.12.2018, n. 145 che recita: "All'articolo 1, comma 450, della Legge 27.12.2006, n. 296, le parole: «€. 1.000,00», ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: «€. 5.000,00».
- Tenuto conto che ai sensi del principio di competenza finanziaria potenziata enunciato nell'allegato 4 / 2, del Decreto Legislativo 23.06.2011, n. 118, la fornitura diverrà esigibile nell'anno 2020.
- Ritenuto quindi di procedere attraverso affidamento diretto, poiché tale procedura garantisce adeguata apertura del mercato in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'art. 30, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, ed individuato nella ditta IMPRESA EDILE DI BOLLATI DI BOLLATI ALESSANDRO, quella idonea a soddisfare le esigenze relative all'intervento in oggetto.
- Dato atto che sono state effettuate le verifiche necessarie ai sensi del settimo comma, dell'art. 32, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e dell'adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale in capo alla ditta IMPRESA EDILE DI BOLLATI DI BOLLATI ALESSANDRO.



- Ritenuto, pertanto, necessario provvedere in merito.
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 60, del 07.06.2012 ad oggetto: "Riferimento a deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 03.04.2007 in materia di organizzazione uffici e servizi. Nuovo assetto organizzativo e gestionale del personale. Attribuzioni compiti e funzioni alle aree funzionali. Revoca propria precedente deliberazione, di pari oggetto, n. 51 del 17.05.2012."
- Visto Il Decreto del Sindaco n. 18 / 2019, del 31.12.2019 relativo alle attribuzioni delle funzioni e responsabilità dell'area tecnica.
- Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il testo unico sul pubblico impiego approvato con Decreto Legislativo 30.03.2010, n. 165 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità.
- Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi del primo comma, dell'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, la regolarità e la correttezza.
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali."
- Visto il parere contabile favorevole ai sensi del primo comma, dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, reso sul presente atto dal responsabile del Servizio finanziario, il quale pur dando atto della disponibilità finanziaria della predetta somma precisa che nella prosecuzione del cronoprogramma dell'opera in oggetto, occorre rispettare i principi contabili della contabilità armonizzata.
- Visto che il Responsabile Finanziario precisa che l'investimento è finanziato con le seguenti modalità: Per l'affidamento dei lavori oggetto della presente determinazione per €. 43.120,48 con contributo statale accertato al capitolo n. 830.01 e per €. 5.580,47 con avanzo di amministrazione vincolato.
- Visto il P.E.G. dell'anno 2020, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 83, del 20.12.2019.

DETERMINA

- 01) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.
- 02) Di affidare l'incarico alla ditta IMPRESA EDILE DI BOLLATI DI BOLLATI ALESSANDRO, con sede in Via Rinino n. 10, 12030 Monasterolo di Savigliano (CN), per l'esecuzione dei lavori di ampliamento di tre aule, realizzazione di un cortile interno recintato ed apertura di nuova uscita di sicurezza della scuola primaria "BEPPE FENOGLIO" di Via Silvio Pellico n. 8, importo a base di contratto di €. 39.488,87 oltre ad €. 8.687,55 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 48.176,42.
- 03) Di imputare la spesa derivante dalla presente per €. 48.176,42 al capitolo n. 2486.02 del PEG 2020, gestione competenza, che offre sufficiente disponibilità.
- 04) Di impegnare la quota di €. 524,53 a favore del responsabile unico del procedimento geom. Bruno PARIZIA al capitolo n. 2486.02 del PEG 2020, gestione competenza, che offre sufficiente disponibilità.



- 05) Di dare atto che con successivi provvedimenti verranno impegnate ed affidate le seguenti somme rimanenti e previste nel quadro economico:
- a) imprevisti: = €. 950,00;
 - b) I.V.A. con aliquota del 22 % sulla precedente lettera a): = €. 209,00;
 - c) spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico: = €. 240,00;
 - d) I.V.A. con aliquota del 22 % sulla precedente lettera c): = €. 52,80;
- 06) Di attribuire alla presente determinazione valore sinallagmatico di contratto e subordinare la validità della presente determinazione alla sua sottoscrizione incondizionata, in segno di accettazione, da parte delle suindicate ditte.
- 07) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2020.
- 08) Di dare atto che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico assegnato al progetto risulta essere il G76B20003420005.

Monasterolo di Savigliano, lì 03.08.2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(PARIZIA geom. Bruno)

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e smi

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

.....

Visto si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000 e smi

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

.....

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 17 del regolamento Comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici, la presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni.

Monasterolo di Savigliano, lì 03.08.2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(PARIZIA geom. Bruno)