

**ATTENZIONE**

1. IN CASO DI PRESENTAZIONE PER POSTA, VIA FAX, VIA MAIL O DA PARTE DI TERZI ALLEGARE FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE
2. IN CASO DI CONSEGNA ALLO SPORTELLO PRESENTARE IN DUPLICE COPIA
3. SI PREGA DI COMPILARE IN STAMPATELLO

Al Comune di \_\_\_\_\_  
Ufficio Tributi

**I.M.U.: AUTOCERTIFICAZIONE FABBRICATI INAGIBILI ED INABITABILI**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
Codice fiscale \_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Recapito telefonico \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
Indirizzo e-mail \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante della società \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sulla responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA**

ai fini della riduzione del 50% della base imponibile prevista per l'Imposta Municipale Propria, che dal \_\_\_\_\_ gli immobili identificati catastalmente:

INDIRIZZO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	CAT.
Quota possesso _____ %				

- sono inagibili ed inabitabili in quanto sono in una situazione di degrado strutturale (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), tale da pregiudicare l'incolumità degli occupanti, non superabile con interventi d'ordinaria o straordinaria manutenzione (art. 3, lett. a) e b) del D.P.R. 380/2001);
- non sono oggetto di lavori di ristrutturazione finalizzati al recupero edilizio.

IL DICHIARANTE

**N.B.: non costituisce motivo di inagibilità o inabitabilità il mancato allacciamento degli impianti di fornitura di acqua, gas, luce elettrica, fognature**

**Nota dell'ufficio IMU**

- La riduzione dell'imposta ha decorrenza nell'anno di presentazione della presente autocertificazione ovvero dalla data in cui è stato accertato dall'Ufficio Tecnico Comunale o da altra autorità o ufficio abilitato lo stato di inagibilità o inabitabilità ed è valevole fino al permanere delle condizioni che consentono l'applicazione della riduzione d'imposta;
- la presentazione dell'autocertificazione per inagibilità/inabitabilità comporta l'obbligo della presentazione della dichiarazione di variazione IMU su apposito modello approvato con decreto ministeriale e nei termini previsti per legge;
- il Comune si riserva di richiedere eventuale documentazione a comprova di quanto dichiarato;
- nel caso che, a seguito di controlli dell'ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l'agevolazione tributaria l'ufficio provvederà a recuperare la differenza d'imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.

**Informativa resa ai sensi del comma 1, art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003**

I dati sopra riportati sono necessari ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo