



# COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

**COPIA**  
DELIBERAZIONE  
**N. 34**

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: Ampliamento di tre aule della scuola primaria "BEPPE FENOGLIO" di Via Silvio Pellico n. 8 –  
Approvazione del progetto definitivo ed esecutivo.**

L'anno **2020** addì **ventitre** del mese di **giugno** alle ore **18,05**

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 30/03/2020 di autorizzazione allo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in video conferenza, il sottoscritto Segretario Generale, attesta lo svolgimento della seduta della Giunta Comunale del 23.06.2020, in video conferenza, accerta l'identità dei componenti che intervengono in audio e video attraverso appello nominale, nelle persone di :

1. Giorgio Alberione
2. Andrea Raspo
3. Mirko Fissore

Dopo l'appello nominale da parte del Segretario comunale, il Sindaco dichiara valida la seduta in video conferenza, con una verifica del collegamento simultaneo di un numero di presenti che rappresenti la maggioranza dei componenti della Giunta, ovvero Sindaco e 2 Assessori

## LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che in riferimento ai lavori di ampliamento di tre aule, realizzazione di un cortile interno recintato ed apertura di nuova uscita di sicurezza della scuola primaria "BEPPE FENOGLIO" di Via Silvio Pellico n. 8:

01) in data 18.05.20208, con determinazione n. 95, venivano affidati i seguenti incarichi professionali:

- all'arch. Gian Luca EANDI, con studio in Piazza Schiapparelli n. 10, 12038 Savigliano (CN), per la progettazione architettonica preliminare, definitiva, esecutiva, direzione, contabilità, misura, liquidazione e redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per una spesa quantificata in €. 3.800,00 oltre ad €. 152,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % ed ad €. 869,44 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 4.821,44;
- all'ing. Diego PASCHETTA, con studio in Vicolo della Roida n. 3, 12030 Monasterolo di Savigliano (CN), per la redazione della pratica strutturale, calcoli, disegni esecutivi, direzione dei lavori delle opere strutturali, compresa la richiesta di autorizzazione preventiva Regionale, redazione di documentazione inerente l'isolamento termico dell'edificio e relativa verifica dell'impianto termico ai sensi del Decreto Legislativo 29.12.2006, n. 311 e sue successive modifiche ed integrazioni, redazione di progetto relativo ai requisiti acustici passivi ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05.12.1997, per una spesa quantificata in €. 1.550,00 oltre ad €. 62,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % ed ad €. 2,00 per marca da bollo, esente I.V.A., per complessivi €. 1.614,00;
- all'arch. Davide SELLINI, con studio in Corso Piemonte n. 5, 12037 Saluzzo (CN), per la redazione del collaudo strutturale delle opere in cemento armato e carpenteria metallica, per una spesa quantificata in €. 350,00 oltre ad €. 14,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % ed ad €. 80,08 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 444,08.

02) In data 21.05.2020, con deliberazione della Giunta Comunale n. 30, veniva approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento, redatto dall'arch. Gian Luca EANDI, prevedente una spesa complessiva di €. 55.517,64.

- Dato atto che in data 19.06.2020, con prot. n. 0002571, l'arch. Gian Luca EANDI e l'ing. Diego PASCHETTA hanno trasmesso il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in argomento, composto dai seguenti allegati:

01) allegato 01 – relazione illustrativa generale;

02) allegato 02 – documentazione fotografica;

03) allegato 03 – computo metrico estimativo;

- 04) allegato 04 – cronoprogramma;
  - 05) allegato 05 – quadro economico;
  - 06) allegato 06 – piano di sicurezza e coordinamento;
  - 07) allegato 07.1 – capitolato speciale di appalto;
  - 08) allegato 07.2 – capitolato prestazionale;
  - 09) allegato 08 – relazione specialistica: relazione ai sensi del D.Lgs. 311/2006 – isolamento termico;
  - 10) allegato 09 – relazione specialistica: relazione in merito ai requisiti acustici passivi;
  - 11) allegato 10 – pratica strutturale e calcoli esecutivi delle strutture;
  - 12) allegato 11 – piano di manutenzione;
  - 13) tav. 01 – inserimento urbanistico e paesaggistico;
  - 14) tav. 02 – elaborati grafici di rilievo – pianta intero edificio – prospetto sud parte oggetto di intervento - planimetria aule oggetto di intervento – sezione A-A’;
  - 15) tav. 03 – elaborati grafici di progetto – planimetria aule oggetto di intervento – sezione A-A’ – particolari costruttivi – verifiche igieniche;
  - 16) tav. 04 – elaborati grafici di progetto – planimetria complesso scolastico – planimetria cortile;
  - 17) tav. 05 – elaborato grafico strutturale.
- Evidenziato che il costo dell’opera risulta essere di complessivi €. 57.079,89 come riportato nel seguente quadro economico:

01) importo lordo dei lavori a base di gara:	= €.	39.027,90;
02) oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso di gara:	= €.	500,00;
03) importo lordo dei lavori:	= €.	39.527,90;
04) I.V.A. con aliquota del 22 % sul precedente punto 03):	= €.	8.696,14;
05) imprevisti:	= €.	950,00;
06) I.V.A. con aliquota del 22 % sul precedente punto 05):	= €.	209,00;
07) incentivante di cui all’art. 113, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni:	= €.	524,53;

- 08) spese tecniche di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione, contabilità, misura, liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione: = €. 3.800,00;
- 09) contributo previdenziale con aliquota del 4 % sul precedente punto 08): = €. 152,00;
- 10) I.V.A. con aliquota del 22 % sui precedenti punti 08) e 09): = €. 869,44;
- 11) spese tecniche per redazione della pratica strutturale, calcoli, disegni esecutivi, direzione dei lavori delle opere strutturali, compresa la richiesta di autorizzazione preventiva Regionale, redazione di documentazione inerente l'isolamento termico dell'edificio e relativa verifica dell'impianto termico ai sensi del Decreto Legislativo 29.12.2006, n. 311 e sue successive modifiche ed integrazioni, redazione di progetto relativo ai requisiti acustici passivi ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05.12.1997: = €. 1.550,00;
- 12) contributo previdenziale con aliquota del 4 % sul precedente punto 11): = €. 62,00;
- 13) marca da bollo da €. 2,00: = €. 2,00;
- 14) spese tecniche per redazione di collaudo strutturale: = €. 350,00;
- 15) contributo previdenziale con aliquota del 4 % sul precedente punto 14): = €. 14,00;
- 16) I.V.A. con aliquota del 22 % sui precedenti punti 14) e 15): = €. 80,08;
- 17) spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico: = €. 240,00;
- 18) I.V.A. con aliquota del 22 % sul precedente punto 17): = €. 52,80;
- Considerato che con nota pervenuta in data 04.06.2020, prot. n. 0002275, l'AZIENDA SANITARIA LOCALE A.S.L. CN1, Dipartimento di Prevenzione, ha formulato parere favorevole a condizione che i serramenti delle aule, al fine di garantire un buon ricambio d'aria naturale, siano dotati di doppia apertura sia a battente che a vasistas ed i vetri siano certificati del tipo di sicurezza (Norma UNI 7697 e Norma UNI EN 12600, ecc.) e tutti gli spigoli vivi, considerati fonti di pericolo nelle scuole, siano idoneamente protetti.
  - Considerato, altresì, che occorre ottenere l'autorizzazione preventiva in zona sismica 3 ai sensi degli artt. 93 e 94, del Decreto del Presidente della Repubblica 06.06.2001, n. 380 e sue successive modifiche ed integrazioni.
  - Messo in evidenza che la spesa relativa all'intervento in argomento risulta trovare copertura finanziaria con imputazione al capitolo 2486.02 del PEG 2020, gestione competenza, che offre sufficiente disponibilità.
  - Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto, al fine del successivo iter tecnico – amministrativo per la prosecuzione della pratica.

- Dato atto che è stato acquisito il parere tecnico favorevole ai sensi del primo comma, dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, attestando nel contempo, ai sensi del primo comma, dell'art. 147 bis, del medesimo Decreto Legislativo, la regolarità e la correttezza della deliberazione proposta dal Responsabile dell'Area Tecnica.
- Dato atto, che sulla proposta di deliberazione è stato rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del primo comma, dell'art. 147, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni e visto il parere contabile ai sensi del primo comma, dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, reso sul presente atto dal Responsabile del Servizio Finanziario;
- Con voti unanimi e favorevoli resi dagli aventi diritto nelle forme di Legge.

### DELIBERA

- 01) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 02) Di approvare il progetto definitivo ed esecutivo necessario all'esecuzione dei lavori di ampliamento di tre aule, realizzazione di un cortile interno recintato ed apertura di nuova uscita di sicurezza della scuola primaria "BEPPE FENOGLIO" di Via Silvio Pellico n. 8, redatto dall'arch. Gianluca EANDI e dall'ing. Diego PASCHETTA, prevedente una spesa complessiva di €. 57.079,89 e composto dagli elaborati descritti in premessa ed allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale.
- 03) Di incaricare il Responsabile del Procedimento, Responsabile Unico del Procedimento nonché Responsabile dell'Area Tecnica, geom. Bruno PARIZIA, ad eseguire tutti i necessari e conseguenti adempimenti nel rispetto della normativa vigente e degli atti approvati.
- 04) Di dare atto che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico assegnato al progetto risulta essere il G76B20003420005.
- 05) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per accertata urgenza con voti unanimi e favorevoli resi dagli aventi diritto nelle forme di Legge.

Ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere:
---

FAVOREVOLE
------------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to PARIZIA geom. Bruno
--

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni in ordine alla regolarità contabile si esprime parere:
--

FAVOREVOLE
------------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to BONETTO dott.ssa Laura
---

IL PRESIDENTE  
f.to Alberione Giorgio

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **24 GIUGNO 2020**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

*Il Segretario Generale*  
F.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

**COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

In data **24 GIUGNO 2020** ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

*Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo*

**Monasterolo di Savigliano, Lì 24 GIUGNO 2020**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to. **BACCHETTA Dott. Carmelo Mario**

---

**DIVENUTA ESECUTIVA**

In data **23 GIUGNO 2020**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data \_\_\_\_\_, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

*Il Segretario Generale*  
F.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario