



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

COPIA
DELIBERAZIONE

N. 49

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Restauri e adeguamenti funzionali nel castello di Monasterolo di Savigliano, sede municipale - 1° lotto -".

L'anno **2013** addì **otto** del mese di **luglio** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	CAVAGLIA' Marco	Sindaco	Sì	
2	RASPO Andrea	Assessore	Sì	
3	BOSIO Stefania	Assessore		Sì
4	FISSORE Mirko	Assessore	Sì	
5	ALESSO Luciano	Assessore		Sì
			3	2

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale, Sig.ra Negri D.ssa Anna, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglià Ing. Marco, SINDACO

Assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le proprie precedenti deliberazioni, esecutive, di seguito elencate:

- n. 17 del 14/03/2011 ad oggetto: "Recupero e valorizzazione del Castello sede municipale – 1° lotto – Approvazione del progetto preliminare;
- n. 8 del 17/01/2012, successivamente modificata con propria deliberazione n. 82 del 11/10/2012, con la quale è stato affidato all'Arch. Paolo Fissore dello studio Architetti Fissore Ghione Associati di Savigliano, l'incarico per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, coordinamento sicurezza, contabilità e direzione dei lavori relativi a "Restauro e adeguamenti funzionali nel Castello di Monasterolo di Savigliano, sede municipale – 1° lotto –";

Visto il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal succitato tecnico incaricato e depositato agli atti composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione generale
- 2) Quadro economico
- 3) Capitolato speciale d'appalto
- 4) Schema di contratto
- 5) Computo metrico estimativo
- 6) Elenco prezzi
- 7) Cronoprogramma dei lavori
- 8) Schemi opere termotecniche
- 9) Tav. 1 Stato di fatto – Progetto
- 10) Tav. 2 Impianto elettrico e distribuzione luci;
- 11) Relazione di rispondenza ai requisiti previsti dalla DGR 46-11968 del 4/8/2009
- 12) Computo metrico estimativo opere restauro/sostituzione serramenti
- 13) Computo metrico estimativo opere termoidrauliche
- 14) Computo metrico estimativo opere elettriche/illuminazione.
- 15) Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e paesaggistici per le Province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli prot. n. 18634 cl. 34.16.08/626.1 del 10/08/2011

Visto il parere della Soprintendenza per i Beni Storici, Artistici ed Etnoantropologici del Piemonte prot. n. 9409 – 34.16.07 del 21/09/2011

Preso atto che l'esecuzione dell'intervento comporta una spesa complessiva di € 216.530,00;

Visto il seguente quadro economico del progetto definitivo-esecutivo predisposto:

A) Somme per lavori a misura	€ 104.412,51
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.500,00
Totale a base d'asta	€ 109.912,51

di cui € 5.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

B) Somme a disposizione

- Lavori in economia (IVA inclusa)	€ 59.395,37
- Spese tecniche R.U.P.	€ 1.082,40
- Spese tecniche progettazione, Direzione lavori, contabilità (incl. Contr. Prev. 4%)	€ 11.440,00

- Spese tecniche sicurezza	€ 1.872,00
- Spese per imprevisti (IVA inclusa)	€ 2.640,95
- Per attivazione proposta progetto "Un Castello per i bimbi" (IVA inclusa)	€ 16.400,00
-Spese per IVA 10% sui lavori in appalto	€ 10.991,25
-Spese per IVA 21% su spese tecniche	€ 2.795,52
Totale somme a disposizione	€ 106.617,49

TOTALE COMPLESSIVO

€ 216.530,00

Dato atto che Responsabile del Procedimento e R.U.P – Responsabile Unico del Procedimento - è il Geom. Enrico Cavallera, Responsabile dell'Area Tecnica Comunale;

Ritenuto pertanto di approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di cui è caso, per complessivi € 216.530,00;

Richiamate le vigenti disposizioni normative che regolano la materia dei lavori pubblici;

DATO atto del parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n 267, attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, I comma, del medesimo D.Lgs, la regolarità e la correttezza della delibera proposta dal Responsabile del Servizio Tecnico;

Dato atto che la validazione del progetto è avvenuta nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 55 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, a cura del predetto responsabile del procedimento.

Visto il parere contabile favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n 267, reso sul presente atto dal responsabile del Servizio finanziario, il quale pur dando atto della disponibilità finanziaria della predetta somma fa però rilevare che:

1. Il comune di Monasterolo di Savigliano, ai sensi dell'art. 31 L. 183/2011, a decorrere dal 01.01.2013 è soggetto al patto di stabilità, pertanto a partire dall'anno 2013 i pagamenti dovranno essere contenuti nei limiti indicati nel prospetto allegato al bilancio di previsione e successive variazioni;
2. L'ufficio ragioneria provvederà ad effettuare i pagamenti relativi al presente progetto esecutivo, nel rispetto delle regole del patto di stabilità e precisamente:
 - per effettuare materialmente i pagamenti dovranno preventivamente essere incassati i contributi a finanziamento dell'opera concessi dalle fondazioni bancarie (l'ufficio tecnico che adotta i provvedimenti relativi agli impegni di spesa al titolo II è tenuto a verificare che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica. Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi il responsabile del servizio tecnico, consapevole delle conseguenze in caso di violazione, attesterà di aver accertato che il programma dei pagamenti al titolo II sia compatibile con il budget di cassa) – QUOTA FINANZIATA CON CONTRIBUTI € 125.000;
 - per effettuare i pagamenti delle somme finanziate con avanzo di amministrazione (l'avanzo non determina movimenti di cassa in entrata quindi non migliora il saldo ai fini dell'obiettivo patto di stabilità), si precisa che si dovrà raggiungere l'obiettivo finanziario del patto di stabilità, successivamente effettuare ulteriori incassi al titolo IV

per poter procedere a pagamenti negli stessi importi - QUOTA FIANZIATA CON AVANZO € 91.530, per poter pagare tale somma occorre incassare € 91.530 al titolo IV, dopo aver raggiunto l'obiettivo;

Considerato che costituisce primario interesse del Comune procedere con sollecitudine alla realizzazione dell'intento in oggetto;

Con voti favorevoli, unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di "Restauri e adeguamenti funzionali nel Castello di Monasterolo di Savigliano, sede municipale -1° lotto -", redatto dal tecnico incaricato Arch. Paolo Fissore di Savigliano, per l'importo complessivo di € 216.530,00 di cui € 109.912,51 per lavori ed € 106.617,49 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. di dare atto che il progetto definitivo-esecutivo, che con il presente provvedimento si approva, è composto dai seguenti elaborati:
 - 1) Relazione generale
 - 2) Quadro economico
 - 3) Capitolato speciale d'appalto
 - 4) Schema di contratto
 - 5) Computo metrico estimativo
 - 6) Elenco prezzi
 - 7) Cronoprogramma dei lavori
 - 8) Schemi opere termotecniche
 - 9) Tav. 1 Stato di fatto – Progetto
 - 10) Tav. 2 Impianto elettrico e distribuzione luci;
 - 11) Relazione di rispondenza ai requisiti previsti dalla DGR 46-11968 del 4/8/2009
 - 12) Computo metrico estimativo opere restauro/sostituzione serramenti
 - 13) Computo metrico estimativo opere termoidrauliche
 - 14) Computo metrico estimativo opere elettriche/illuminazione.
 - 15) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
4. di dare atto che il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo di cui sopra è il seguente:

A) Somme per lavori a misura	€ 104.412,51
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.500,00
Totale a base d'asta	€ 109.912,51
di cui € 5.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.	

B) Somme a disposizione	
- Lavori in economia (IVA inclusa)	€ 59.395,37
- Spese tecniche R.U.P.	€ 1.082,40
- Spese tecniche progettazione, Direzione lavori, contabilità (incl. Contr. Prev. 4%)	€ 11.440,00
- Spese tecniche sicurezza	€ 1.872,00
- Spese per imprevisti (IVA inclusa)	€ 2.640,95

- Per attivazione proposta progetto "Un Castello per i bimbi" (IVA inclusa)	€ 16.400,00
-Spese per IVA 10% sui lavori in appalto	€ 10.991,25
-Spese per IVA 21% su spese tecniche	€ 2.795,52
Totale somme a disposizione	€ 106.617,49

TOTALE COMPLESSIVO

€ 216.530,00

5. di incaricare il Responsabile del procedimento e R.U.P – Responsabile Unico del Procedimento -, Geom. Enrico Cavallera, all'adozione di ogni conseguente provvedimento per l'esecuzione del presente atto e provvedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 57 c. 2 lett. b) e con la procedura di cui all'art. 57 comma 6, D.L.vo 163/06, trattandosi di lavori pubblici sotto soglia e di natura prevalentemente artistica rilevando inoltre che le opere in economia potranno essere affidate successivamente alle verifiche contabili mediante affidamenti da stabilire caso per caso secondo le necessità esecutive e nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione.

La presente deliberazione, considerata l'urgenza di darvi esecuzione, viene dichiarata immediatamente eseguibile, con successiva votazione e con voti unanimi e favorevoli ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to Cavallera Enrico

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to Bonetto Laura

IL PRESIDENTE
f.to Cavaglià Marco

L'Assessore
f.to Raspo Andrea

Il Segretario Comunale
f.to Negri Anna

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **11 LUGLIO 2013**., ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna

COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

In data **11 LUGLIO 2013**., ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Monasterolo di Savigliano, Lì **11 LUGLIO 2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE

DIVENUTA ESECUTIVA

In data **08 LUGLIO 2013**., perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna