



**COMUNE DI  
MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**  
Provincia di Cuneo

**COPIA**  
DELIBERAZIONE  
**N. 83**

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: Art. 172, c. 1, lettera c del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267  
qualità aree e fabbricati da destinarsi alla  
residenza, verifica quantità, attività produttive e  
terziarie da cedere in proprietà o in diritto di  
superficie. Determinazione prezzi di cessione.**

L'anno **2021** addì **undici** del mese di **novembre** alle ore **12.00** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	ALBERIONE Giorgio	Sindaco	Sì	
2	RASPO Andrea	Assessore	Sì	
3	FISSORE Mirko	Assessore	Sì in videoconferenza	
			3	0

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Generale, Sig. BACCHETTA Dott. Carmelo Mario, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Alberione Giorgio SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 172 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che stabilisce l'obbligo per i Comuni di provvedere annualmente con deliberazione, prima dell'approvazione del bilancio, a verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, (ai sensi della legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, legge 22 ottobre 1971, n. 865 e legge 5 agosto 1978, n. 457) che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie, nonché a stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Constatato che attualmente il Comune non presenta disponibilità di aree o fabbricati che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie ai sensi dell'art. 14 del D.L. 28.2.1983 n. 55, convertito in legge, con modificazioni, con Legge 26 aprile 1983 n. 131;

Ritenuta la propria competenza a sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto del parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n 267, attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, I comma, del medesimo D.Lgs, la regolarità e la correttezza della delibera proposta dal responsabile del Servizio tecnico;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi a norma di legge;

### D E L I B E R A

- 1) Di prendere atto che in questo comune non esistono attualmente aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie e che pertanto la presente deliberazione, da allegarsi al bilancio di previsione finanziaria 2022/2024 risulta negativa.
- 2) Di rinviare ad un separato provvedimento la definizione delle suddette determinazioni, qualora si rendesse possibile e necessaria.

Ad unanimità di voti favorevoli, resi per appello nominale, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267  
in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*F.to Parizia geom. Bruno*



IL PRESIDENTE

f.to Alberione Giorgio

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **09 DICEMBRE 2021**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

*Il Segretario Generale*

F.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

**COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

In data **09 DICEMBRE 2021** ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

*Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo*

**Monasterolo di Savigliano, Lì 09 DICEMBRE 2021**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
BACCHETTA Dott. Carmelo Mario**

**DIVENUTA ESECUTIVA**

In data **11 NOVEMBRE 2021**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data \_\_\_\_\_, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

*Il Segretario Generale*

f.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario