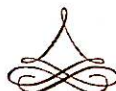


Prot. n. 574
Ord. 01/2015

24/02/2015

Ordinanza n. 01/2015



ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE

IL SINDACO

Premesso che:

nella mattinata del giorno 23/02/2015, in Monasterolo di Savigliano in Via Monviso n° 1/C, si è verificato un incendio al piano primo del fabbricato di civile abitazione e sono intervenuti delle squadre di Vigili del Fuoco al fine di estinguerlo verificando, successivamente, le possibili cause che lo hanno generato.

Preso atto della comunicazione pervenuta a mezzo Posta certificata in data 24/02/2015 prot. n. 562 del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Cuneo riportante quanto segue:

“Oggetto: Richiesta di inagibilità abitazione sita in Via Monviso 1/C del Comune di Monasterolo di Savigliano

Testo: Si comunica che in data 23/02/2015 personale e mezzi dello scrivente Comando, sono intervenuti presso la Via Monviso 1/c del Comune di Monasterolo di Savigliano (CN), a seguito richiesta di soccorso per incendio appartamento.

All'arrivo sul posto, il personale VVF intervenuto, riscontrava presenza di fiamme all'interno del locale soggiorno/cucina posto al primo piano dell'abitazione.

La squadra VVF ha provveduto allo spegnimento ed alla verifica dello stato di luoghi, da cui è emerso il danno dell'impianto elettrico a servizio dei locali posti al piano primo, e l'interessamento delle travature in legno del tavolato costituente il soffitto. Altresì, risultano p danneggiate la mobilia presente all'interno del locale.

Alla luce di quanto sopra, si richiede l'immediata attivazione di codesta Autorità Comunale ai sensi dell'art. 54.2 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, al fine di garantire la sicurezza della cittadinanza con l'emissione del seguente provvedimento contingibile ed urgente:

Inagibilità di tutti i locali posti al piano primo dell'abitazione, sino a quando non siano state effettuate tutte le opere di ripristino e messa in sicurezza dell'impianto elettrico e la verifica degli elementi strutturali in legno del soffitto, da parte di tecnico/ditta abilitata che ne certifichi il rispetto delle norme vigenti a conclusione delle opere.”

A firma degli Ing. Francesco Orrù e Nicola Staiti.

COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

L'edificio risulta essere di proprietà del Sig. BELTRANDO PIERO MICHELE nato a Cuneo il 03/03/1960 e residente in Monasterolo di Savigliano - Via Monviso n°1/C.

Considerato che, con riferimento alla comunicazione testè menzionata al fine di tutelare la privata e la pubblica incolumità, parte dell'immobile deve essere dichiarata inagibile ed il proprietario/utilizzatore dovrà provvedere, immediatamente dalla notificazione del presente provvedimento, a predisporre e mantenere circoscritto ogni accesso ai locali interessati mediante l'apposizione di idonee protezioni collocando altresì la segnaletica di pericolo, così da interdire l'accesso a chiunque se non preventivamente autorizzato alle opere di messa in sicurezza dei locali stessi. E' altresì vietato l'uso dell'impianto elettrico e termico nei locali oggetto della presente ordinanza onde evitare pericoli o danni ulteriori. Tale situazione dovrà perdurare sino a quando non siano state eseguite le verifiche degli elementi strutturali da parte di tecnico abilitato nonché tutte le opere di ripristino e messa in sicurezza dell'impianto elettrico da parte di ditta abilitata; dovranno pertanto essere redatte apposite dichiarazioni di conformità/perizie delle opere/strutture e trasmesse all'Amministrazione Comunale che provvederà successivamente ad autorizzare l'accesso ai locali interessati.

Considerata l'urgenza di provvedere in merito, al fine di eliminare il pericolo che il fatto sopraindicato rappresenta;

Visto l'art. 26 del DPR 380/2001 e smi;

Visto l'art. 222 del RD 1265/1934;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

ORDINA

Con effetto immediato:

- ⊕ Al Sig. PIERO MICHELE BELTRANDO nato a Cuneo il 03/03/1960 residente in Monasterolo di Savigliano - Via Monviso n° 1/C nella sua qualità di proprietario ed utilizzatore dell'immobile il divieto di accesso al piano primo dell'unità immobiliare, salvo per l'effettuazione degli interventi tecnici di ripristino dei locali e delle strutture previa presentazione (ove necessario) di elaborati tecnici presso l'ufficio urbanistica comunale competente.

DISPONE

- ⊕ L'INAGIBILITA DEI LOCALI posti al piano primo dello stesso immobile individuato catastalmente al foglio N°6 mappale 429 sub. 13 posto in Monasterolo di Savigliano in Via Monviso n. 1/C; il proprietario dovrà predisporre e mantenere circoscritto ogni accesso ai locali interessati mediante l'apposizione di idonee protezioni collocando altresì la segnaletica di pericolo, così da interdire l'accesso a chiunque se non preventivamente autorizzato alle opere di messa in sicurezza dei locali stessi. E' altresì vietato l'uso dell'impianto elettrico e termico nei locali oggetto della presente ordinanza onde evitare pericoli o danni ulteriori. Tale situazione dovrà perdurare sino a quando non siano state eseguite le verifiche degli elementi strutturali da parte di tecnico abilitato nonché tutte le opere di ripristino e messa in sicurezza dell'impianto elettrico da parte di ditta abilitata;



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

dovranno pertanto essere redatte apposite dichiarazioni di conformità/perizie delle opere/strutture e trasmesse all'Amministrazione Comunale che provvederà successivamente ad autorizzare l'accesso ai locali interessati.

COMUNICA CHE

Ai sensi degli artt. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241 avverte: responsabile del procedimento è il Sig. Cavallera Geom. Enrico.

DISPONE

- ⊕ la pubblicazione del presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale;
- ⊕ l'apposizione di copia della presente ordinanza sulla porta dell'abitazione;
- ⊕ al personale dell'Ufficio di Polizia Locale e agli altri organi addetti all'espletamento dei servizi di Pubblica Sicurezza di vigilare sull'effettiva osservanza della presente ordinanza;
- ⊕ la notifica della presente ordinanza ai proprietari dell'immobile;
- ⊕ la trasmissione alla Prefettura di Cuneo, alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Cuneo, al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco ed alla stazione Carabinieri di Scarnafigi.

AVVERTE CHE

in caso di inottemperanza i responsabili saranno deferiti all'autorità giudiziaria secondo quanto disposto dall'art. 650 c.p.

Contro la presente ordinanza può essere proposto:

- ⊕ ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Cuneo entro 30 giorni dalla notifica dello stesso, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ⊕ ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

Allegati:

Planimetria catastale dell'unità immobiliare interessata.

Monasterolo di Savigliano lì 24/02/2015

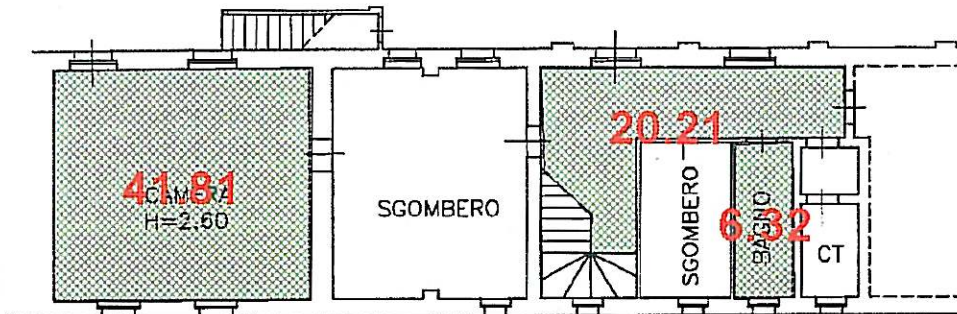
**IL SINDACO**
Provincia di Cuneo
Cavaglia Marco

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cuneo**

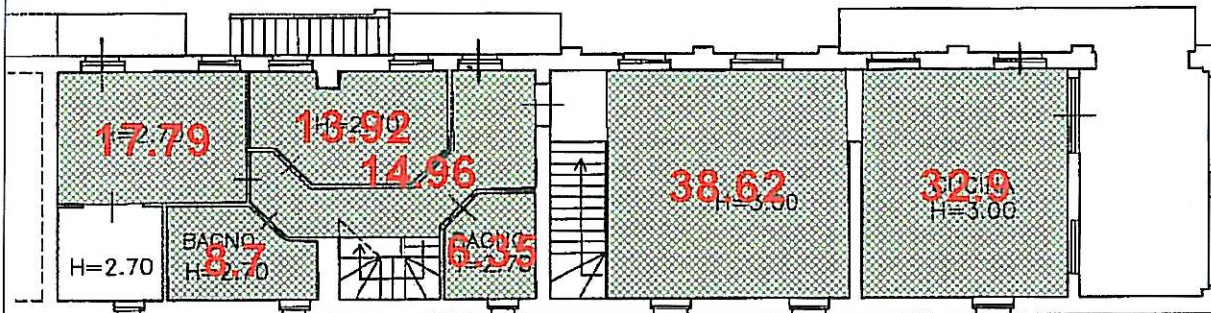
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Monasterolo Di Savigliano	
Via Marconi _____ civ. _____	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Anrico Romolo
Sezione: _____	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 6	Prov. Cuneo
Particella: 429	
Subalterno: 13	

Scheda n. 1 Scala 1:200

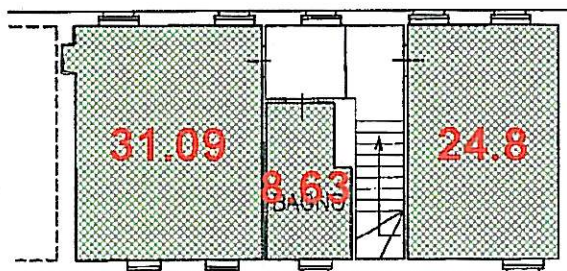
PIANO TERRA H=2.50



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO Hm=2.50



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO
PROVINCIA DI CUNEO

\\SRV2008\Sys\TESTI\GIANLUCA\Ordinanze\2015

CPON 8/15

UNIONE TERRE DELLA PIANURA
Corpo Unificato di Polizia Locale
RELAZIONE DI NOTIFICA

Il Sottoscritto APL PORCHETTO CRISTIANO notificatore del Comune di Monasterolo di Savigliano il giorno 25 del mese di FEBBRAIO dell'anno 2015 ha notificato al Sig. BELTRANDO PIERO MICHELE nella sua residenza in VIA TORNISIO 11C copia del presente atto, consegnandolo:

a mani di del medesimo intestatario

a causa della sua assenza a mani di nella qualità di

CHIUSO IN BUSTA, da me sigillata e sottoscritta sul lembo di chiusura.

IL RICEVENTE



IL NOTIFICATORE

